

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای

قرارداد فروش برق موضوع بند ۷۲-۴

آیین نامه تکمیلی

نام متقاضی / مشترک

شماره قرارداد

میزان قدرت مورد قرارداد

بسمه تعالی

این قرارداد در تاریخ
قرارداد شرکت نامیده می شود با نمایندگی خانم / آقای
از یک طرف و
به شماره ثبت
و یا خانم
به شماره شناسنامه
محل صدور
که منبع
در این قرارداد متقاضی / مشترک نامیده میشود با نمایندگی خانم / آقای
که بموجب وکالت نامه / اساسنامه و آگهی منتشره در روزنامه رسمی شماره
مورخ
اختیار امضاء این قرارداد را دارند از طرف دیگر منعقد می شود.
(توضیح اینکه متقاضی بعد از برقراری انشعاب مشترک نامیده می شود)

ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارت است از برقراری انشعاب و تامین برق به میزان نهایی کیلووات

تبصره:

در صورت ادامه روند کنونی و کمبود منابع جهت سرمایه گذاری در بخش تولید، امکان تامین قدرت درخواستی از سال ۱۳۸۵ به بعد بخصوص در اوقات پیک وجود نخواهد داشت و وزارت نیرو هیچگونه تعهدی را از این بابت نخواهد پذیرفت.

ماده ۲- مشخصات نیروی تحویلی

شرکت در شرایط عادی نیروی مورد نیاز موضوع این قرارداد را با ولتاژ اسمی کیلوولت (با تغییرات $\pm 5\%$) و فرکانس اسمی ۵۰ سیکل در ثانیه (با تغییرات $\pm 0.5\%$ Hz) تامین مینماید.

ماده ۳- تعهدات متقاضی

الف - تعهدات مالی متقاضی

مبلغ	ریال بابت هزینه برقراری انشعاب این قرارداد که طی نامه	مبلغ	ریال بابت هزینه برقراری انشعاب این قرارداد که طی نامه
مجموعاً	مورخ	مجموعاً	مورخ
شماره	شرح ضمیمه یک این قرارداد به تفکیک ارقام زیر پرداخت نماید:	شماره	شرح ضمیمه یک این قرارداد به تفکیک ارقام زیر پرداخت نماید:
- مبلغ	ریال به حساب شماره	- مبلغ	ریال به حساب شماره
	بنام شرکت برق منطقه ای		بنام شرکت برق منطقه ای
- مبلغ	ریال به حساب شماره	- مبلغ	ریال به حساب شماره
	بنام شرکت توانیر		بنام شرکت توانیر

تبصره:

در صورتیکه تمام یا قسمتی از تعهدات مالی متقاضی مندرج در بند الف طبق مواعد مقرر در ضمیمه یک قرارداد انجام نشود، این قرارداد پس از اخطار کتبی یک ماهه فسخ شده تلقی و شرکت می تواند وفق بند ۵-۵۶-۴ آیین نامه تکمیلی تعرفه های برق عمل نماید.

ب - تعهدات فنی متقاضی

متقاضی متعهد می شود کلیه تجهیزات نیرورسانی از شبکه موجود شرکت تا نقطه اتصال به تاسیسات خود را با رعایت استانداردها و حریم خطوط، طبق نقشه مورد تأیید و تحت

نظارت شرکت حداکثر تا تاریخ
احداث نماید. (این تاریخ نمی‌باید
دیرتر از تاریخهای مندرج در ضمیمه شماره ۲ می‌باشد)

تبصره :

در صورتیکه در مهلت مندرج در قرارداد تعهدات مالی متقاضی انجام ولی تعهدات فنی به انجام نرسیده باشد و شرکت آمادگی تامین برق را داشته باشد موضوع را کتباً به متقاضی اعلام تا چنانچه مایل به ادامه قرارداد باشد ظرف مدت ۱۵ روز تقاضای خود را مبنی بر مشترک شناخته شدن وی از تاریخ اتمام مهلت انجام تعهدات فنی به شرکت تسلیم نماید. در اینصورت متقاضی از تاریخ انقضای مهلت انجام تعهدات فنی بعنوان مشترک شناخته شده و صورتحساب بهای برق مصرفی (حداقل بهای برق) برای وی ارسال میگردد.

در صورتیکه متقاضی ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ شرکت بشرح فوق تقاضای مشترک شناخته شدن خود را تسلیم شرکت ننماید شرکت میتواند فسخ قرارداد را کتباً به وی ابلاغ و مبلغ حق اشتراک دریافتی را پس از کسر هزینه‌های انجام شده در اجرای قرارداد به وی مسترد دارد.

در صورت تقاضای ثانویه متقاضی هزینه‌های اشتراک براساس مقررات جاری محاسبه و قرارداد جدید منعقد میگردد.

ماده ۴- تعهدات شرکت

شرکت متعهد می‌شود در صورت اجرای کلیه تعهدات مندرج در ماده ۳ این قرارداد توسط متقاضی، موجبات تحویل و یا افزایش قدرت به شرح ضمیمه شماره دو این قرارداد را فراهم نماید. در صورت عدم ایفای تعهد شرکت در مدت تعیین شده (ضمیمه شماره ۲) وفق بند ۷-۵۶-۴ آیین نامه تکمیلی تعرفه های برق عمل خواهد شد.

ماده ۵- شرایط اعمال تعرفه

تعیین نرخ فروش برق با توجه به نوع فعالیت متقاضی و براساس آئین نامه تکمیلی تعرفه‌های برق بر عهده شرکت است. بهای نیروی برق تحویلی، از زمان برقراری انشعاب متقاضی، بر اساس تعرفه‌ها و شرایط عمومی تعرفه های مورد عمل شرکت محاسبه و دریافت خواهد شد.

تبصره :

در صورتیکه متقاضی با توجه به نوع فعالیت مشمول برخورداری از نرخ های مخفف باشد، ارائه مجوزهای معتبر مربوطه الزامی است. در غیر اینصورت محاسبه بهای برق وفق مواد آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق مورد محاسبه قرار میگیرد.

ماده ۶- نوع فعالیت متقاضی / مشترک

حسب مجوز شماره مورخ وزارت / سازمان / موسسه / نهاد / شرکت و انطباق فعالیت مشترک (موضوع تبصره ماده ۵ این قرارداد) با مجوز فوق، نوع فعالیت متقاضی / مشترک تا پایان اعتبار مجوز یاد شده / تمدید اعتبار یاد شده، براساس مواد مربوطه در آئین نامه تکمیلی تعرفه‌های برق تعیین می‌گردد.

ماده ۷- پرداخت به موقع بهای برق

چنانچه مشترک نسبت به ارقام مندرج در برگ تشخیص که پس از برقراری انشعاب برق

صادر خواهد شد اعتراض داشته باشد می تواند به شرکت برق منطقه ای مراجعه نماید. پرداخت مبلغ مزبور به معنی رفع اعتراض مشترک نبوده و کماکان مشترک محق به پیگیری اعتراض خود خواهد بود.

ماده ۸- مخاطرات استثنایی (فورس ماژور)

اگر نقایص و خساراتی در اثر عللی خارج از کنترل (فورس ماژور مانند جنگ ، زلزله، سیل و ...) طرفین پیش آید هیچیک از طرفین قرارداد برای انجام تعهدات خود طبق این قرارداد مسئول نخواهد بود و درجائیکه چنین نقایص و خساراتی ایجاد گردد طبق این قرارداد بهیچوجه بعنوان عدم همکاری در انجام وظایف تلقی نمی گردد و تمام تعهداتی که بعلت چنین عواملی انجام آنها امکان پذیر نیست تا زمان ادامه این عوامل همچنان متوقف خواهد ماند. هر یک از طرفین می باید بمحض برطرف شدن عوامل مذکور کلیه اقدامات لازم را که برایش مقدور می باشد انجام دهد تا بتواند در اسرع وقت و بدون تاخیر مفاد این قرارداد را مجدداً اجرا کند.

ماده ۹- رفع اختلاف

در صورت بروز و حدوث هر گونه اختلاف از هر قبیل و کیفیت بین متقاضی / مشترک و شرکت که از طریق مذاکره و مصالحه بین طرفین حل نشود ، موضوع مورد اختلاف به معاونت امور برق وزارت نیرو ارجاع می گردد.

ماده ۱۰- نحوه استفاده از انشعاب برق و جبران خسارات

در صورتیکه مشترک از وسایلی استفاده کند که دارای مصارف لحظه ای زیاد بوده و موجب نوسانات و یا اختلالات غیر عادی در شبکه می شوند ، می باید جهت جلوگیری از نوسانات و یا اختلالات غیر عادی ، با نظر شرکت وسایل اصلاحی مورد نیاز را به هزینه خود بکار گیرد و یا با تامین هزینه های مربوطه انجام این امر را به عهده شرکت واگذار نماید.

تبصره ۱ :

در مواردی که مشترک طبق ضوابط از ژنراتور اختصاصی استفاده می کند میباید مطابق اصول فنی استاندارد و ایمنی کلیه تجهیزات و لوازمی که به منظور حفاظت و جلوگیری از برگشت جریان برق به شبکه لازم باشد به هزینه خود و با نظر شرکت تهیه و نصب نماید.

تبصره ۲:

متقاضی / مشترک می باید از عهده خسارات شرکت در برابر کلیه دعاوی که در نتیجه

قصور وی در انجام تعهدات خود طبق مفاد آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق و این قرارداد از طرف هر کس علیه شرکت می شود برآید.

تبصره ۳:

متقاضی / مشترک می باید تاسیسات متعلق به خود بعد از نقطه تحویل را مطابق اصول فنی نصب کرده و عنداللزوم متناسب با قدرت درخواستی در قرارداد نسبت به نصب خازن به منظور تصحیح ضریب قدرت تا میزان ۹۰ درصد اقدام نماید.

ماده ۱۱- حقوق ارتفاقی

مشترک یا استفاده کننده از انشعاب برق حق دسترسی به اماکن خود بمنظور برقراری انشعاب برق ، قرائت کنتور ، بازرسی کنتورها ، سیم کشی و سایر وسایل و تاسیسات مربوطه و همچنین تعمیر کردن و قطع نمودن انشعاب برق و برداشتن اموال متعلق به شرکت را به نمایندگان شرکت که هویتشان مشخص باشد در حدود وظایف و آیین نامه تکمیلی تعرفه های برق اعطا می نماید . بنابراین برای موارد فوق طرح شکایت و ادعاهایی از قبیل ورود به عنف یا غیر قانونی به ملک غیر ، علیه شرکت و کارکنان آن امکان پذیر نیست .

ماده ۱۲- مکاتبات

نشانی طرفین بشرح زیر است :

شرکت برق منطقه ای :

متقاضی / مشترک :

کلیه مکاتبات و اخطاریه ها به نشانیهای که در این قرارداد ذکر شده است توسط پست سفارشی ارسال میگردد و در صورت ارسال ، دریافت شده تلقی خواهد شد. هر یک از طرفین در صورت تغییر نشانی باید فوراً نشانی جدید را به طرف دیگر کتباً با پست سفارشی اعلام دارد ، در غیر اینصورت هر نوع ابلاغی در نشانی مندرج در این قرارداد معتبر خواهد بود.

ماده ۱۳ - آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق، تعرفه های برق و شرایط عمومی آن

این قرارداد بر اساس مفاد آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق منعقد گردیده و به این ترتیب مقررات مذکور در آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق و تعرفه های برق و شرایط عمومی آن و تغییرات بعدی آنها به عنوان شرط ضمن عقد جزء لاینفک این قرارداد تلقی و متقاضی با اطلاع کامل مبادرت به امضاء این قرارداد نموده است.

ماده ۱۴- تنفیذ قرارداد

تنفیذ قرارداد منوط به امضای شرکت توانیر در ذیل این قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۵- مدت اعتبار قرارداد

این قرارداد از زمان امضاء طرفهای آن و تنفیذ موضوع ماده ۱۴ دارای اعتبار بوده و در صورت انجام تعهدات مالی توسط متقاضی، جهت فروش برق مداومت خواهد داشت. خاتمه/فسخ قرارداد بر اساس تقاضای مشترک و یا عدم ایفای تعهدات مشترک، طبق مفاد آئین نامه تکمیلی تعرفه های برق انجام خواهد شد.

این قرارداد مشتمل بر یک مقدمه و ۱۵ ماده و ۷ تبصره و ضمیمه بموجب
تأییدیه شماره مورخ معاونت امور برق وزارت نیرو در
تاریخ در نسخه تنظیم و کلیه نسخ و تمام صفحات آن
حکم واحد دارد و به امضای طرفهای زیر رسیده است.
متقاضی شرکت برق منطقه‌ای
نام، امضاء و تاریخ امضاء و تاریخ

شرکت توانیر

امضاء و تاریخ جهت تنفیذ قرارداد

مبالغ و مواعد پرداخت هزینه برقراری انشعاب برق مورد توافق با متقاضی

۱+۲=۳	۲	۱	تاریخ پرداخت
مبلغ پرداختی متقاضی (ریال)	سهام شرکت توانیر ریال	سهام شرکت برق منطقه ای (ریال)	
			-۱
			-۲
			-۳
			-۴
			-۵
			.
			.
			.
			.
			.
			.
			جمع

شرکت توانیر
امضاء و تاریخ

شرکت برق منطقه ای
امضاء و تاریخ

نام متقاضی
امضاء و تاریخ

جدول زمانبندی تحویل (تغذیه) قدرت به متقاضی از شبکه شرکت از محل کل قدرت درخواستی به میزان
کیلووات

تاریخ تامین قدرت
مورد نیاز

قدرت مورد نیاز
(کیلووات)

۱-

۲-

۳-

۴-

۵-

.

.

.

.

.

.

شرکت توانیر
امضاء و

شرکت برق منطقه ای
امضاء و تاریخ

نام متقاضی
امضاء و تاریخ

تاریخ

طرفین به عنوان یکی از شروط قرارداد توافق نمودند که :

نرخهای مذکور در تعرفه های برق (اعم از خانگی ، عمومی ، کشاورزی ، صنعتی و تجاری یا سایر مصارف) برای مواردی است که مشترک هزینه برق مصرفی خود را در مهلت مقرر تعیین شده در صورتحسابهای صادره بپردازد، در غیر این صورت نرخها به صورت زیر محاسبه و دریافت خواهد شد:

الف : در صورتیکه مشترک بعد از مهلت مقرر بهای برق مصرفی را پرداخت نماید. کلیه نرخها (مانند انرژی ، قدرت و یا رقم ثابت) می باید در ضریب زیر ضرب گردد و براساس نرخهای جدید مبلغ صورتحساب محاسبه و به حساب بدهکار مشترک منظور گردد:

$$\frac{\text{تعداد روزهای فاصله بین آخرین مهلت تا تاریخ پرداخت}}{24.7} + 1 = \text{اصلاح تعرفه مشترکینی که در پرداخت صورتحساب تاخیر دارند}$$

ب : در صورتیکه مشترک خواهان پرداخت بهای برق قبل از انتهای دوره مصرف به صورت علی الحساب باشد، کلیه نرخها (مانند انرژی ، قدرت و یا رقم ثابت) می باید در ضریب زیر ضرب گردد و محاسبات صورتحساب علی الحساب مربوطه براساس این نرخها صورت پذیرد . حداقل مبلغ پیش پرداخت معادل بهای برق یک دوره مصرف به تشخیص شرکت می باشد.

$$\frac{24.7}{\text{تعداد روزهای فاصله بین تاریخ پرداخت تا انتهای دوره مصرف} + 24.7} = \text{ضریب اصلاح تعرفه مشترکینی که پیش از انتهای دوره مصرف مایل به پرداخت صورتحساب خود هستند}$$

تبصره ۱: ضرایب فوق در چارچوب سیاستهای وزارت نیرو و هزینه های تسهیلات مالی متعارف در بازار سرمایه ، توسط وزارت نیرو قابل تغییر خواهد بود و مورد قبول مشترک است. البته ضرایب جدید توسط شرکت به مشترک اعلام و سپس ملاک محاسبه تعرفه خواهد بود.

تبصره ۲: در حالت الف اختیار شرکت برای قطع انشعاب برق پس از انقضاء مهلت پرداخت بهیچوجه سلب نمی شود و پس از قطع انشعاب تا یوم الاداء نیز تعداد روزهای فاصله بین آخرین مهلت مندرج در جدول فوق با ضریب مربوطه کماکان ملاک محاسبه بدهی خواهد بود.

تبصره ۳: در حالت ب تعیین زمان پرداخت به اختیار مشترک می باشد و عدم پرداخت وی در زمان تعیین شده قبل از انتهای دوره مصرف مستندی برای شرکت جهت قطع برق نخواهد بود و به هر حال تعرفه ها مطابق تاریخ واقعی پرداخت مشمول اعمال ضریب خواهد بود .

شرکت برق منطقه‌ای به نمایندگی (به عنوان شرکت) و (به عنوان مشترک) به عنوان طرفین قرارداد فروش برق به شماره مورخ در تاریخ موافقت نمودند که متن ذیل و بندهای الف و ب و سه تبصره آن به عنوان یکی از شروط لازم الاجرا به قرارداد فوق‌الذکر الحاق می‌گردد.

نرخهای مذکور در تعرفه های برق (اعم از خانگی ، عمومی ، کشاورزی ، صنعتی و تجاری یا سایر مصارف) برای مواردی است که مشترک هزینه برق مصرفی خود را در مهلت مقرر تعیین شده در صورتحسابهای صادره بپردازد، در غیر اینصورت نرخها به صورت زیر محاسبه و دریافت خواهد شد:

الف : در صورتیکه مشترک بعد از مهلت مقرر بهای برق مصرفی را پرداخت نماید ، کلیه نرخها (مانند انرژی ، قدرت و یا رقم ثابت) می باید در ضریب زیر ضرب گردد و براساس نرخهای جدید مبلغ صورتحساب محاسبه و به حساب بدهکار مشترک منظور گردد:

$$\text{تعداد روزهای فاصله بین آخرین مهلت تا تاریخ پرداخت} \\ \text{۲۴۰۷} \\ = \text{مشترکینی که در پرداخت صورتحساب تاخیر دارند}$$

ب : در صورتیکه مشترک خواهان پرداخت بهای برق قبل از انتهای دوره مصرف به صورت علی الحساب باشد، کلیه نرخها (مانند انرژی ، قدرت و یا رقم ثابت) می‌یابد در ضریب زیر ضرب گردد و محاسبات صورتحساب مربوطه براساس این نرخها صورت پذیرد . حداقل مبلغ پیش پرداخت معادل بهای برق یک دوره مصرف به تشخیص شرکت می باشد.

$$\text{۲۴۰۷} \\ \text{تعداد روزهای فاصله بین تاریخ پرداخت تا انتهای دوره مصرف + ۲۴۰۷} \\ = \text{ضریب اصلاح تعرفه مشترکینی که پیش از انتهای دوره مصرف مایل به پرداخت صورتحساب خود هستند}$$

تبصره ۱: ضرایب فوق در چارچوب سیاستهای وزارت نیرو و هزینه های تسهیلات مالی متعارف در بازار سرمایه ، توسط وزارت نیرو قابل تغییر خواهد بود و مورد قبول مشترک است. البته ضرایب جدید توسط شرکت به مشترک اعلام و سپس ملاک محاسبه تعرفه خواهد بود.

تبصره ۲: درحالت الف اختیار شرکت برای قطع انشعاب برق پس از انقضاء مهلت پرداخت بهیچوجه سلب نمی شود و پس از قطع انشعاب تا یوم الاداء نیز تعداد روزهای فاصله بین آخرین مهلت مندرج در جدول فوق با ضریب مربوطه کماکان ملاک محاسبه بدهی خواهد بود.

تبصره ۳: درحالت ب تعیین زمان پرداخت به اختیار مشترک می باشد و عدم پرداخت وی در زمان تعیین شده قبل از انتهای دوره مصرف مستندی برای شرکت جهت قطع برق نخواهد بود و به هرحال تعرفه ها مطابق تاریخ واقعی پرداخت مشمول اعمال ضریب خواهد بود .